

1 Kehrpflicht in Deutschland — was gilt?

In Deutschland ist die regelmäßige Reinigung und Überprüfung von Feuerstätten **gesetzlich vorgeschrieben**. Grundlage ist die **Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO)** der Bundesländer sowie die **1. BImSchV**.

■ Wichtig: Versicherungsschutz!

Wer die Kehrpflicht ignoriert, riskiert im Schadensfall (Brand, CO-Vergiftung) den Verlust des Versicherungsschutzes. Die Gebäudeversicherung kann Leistungen **verweigern**.

- Zuständig: der **Bezirksschornsteinfegermeister (BSM)** in Ihrem Kehrbezirk
- Regelmäßige Kehrungen sind **Pflicht** — nicht freiwillig
- Keine Kehrung = **Versicherungsschutz kann erlöschen**
- Der BSM führt ein **Kehrbuch** — fehlende Termine werden dokumentiert

2 Kehrintervalle im Überblick

Feuerstättentyp	Intervall	Hinweis
Kaminofen / Holzofen	1× jährlich (bei intensiver Nutzung 2×)	Je nach Holzart und Nutzungszeit
Pelletofen	1× jährlich	Pelletsasche setzt sich schnell ab
Ölheizung	1× jährlich	Abgasmessung nach 1. BImSchV Pflicht
Gasheizung (nicht Brennwert)	1× jährlich	CO-Kontrolle inklusive
Gasheizung (Brennwert)	alle 2–3 Jahre	Je nach Bundesland abweichend
Offener Kamin	1× jährlich	Hohe Rußablagerung möglich
Selten genutzte Feuerstätte	mind. 1× alle 3 Jahre	Bei Wiederinbetriebnahme: vorher kehren!

* Genaue Intervalle können je nach Bundesland und Gerätekonfiguration abweichen. Maßgeblich ist der Kehrplan Ihres zuständigen BSM.

3 Was prüft der Schornsteinfeger?

- **Dichtheit des Schornsteins** (Risse, undichte Fugen)
- **Ablagerungen** (Ruß, Glanzruß, Teer)
- **Verbindungsstücke** und Reinigungsöffnungen
- **CO-Messung** bei Gasgeräten
- **Abgasmessung** nach 1. BImSchV
- **Zustand der Brennkammer** und des Ofens

4 Was passiert, wenn man es vergisst?

- **Mahnung** durch den BSM
- **Zwangskehrung** auf eigene Kosten
- **Bußgelder** möglich (bis zu mehreren hundert Euro)
- **Versicherung** kann Leistung bei Brand verweigern
- **Schornsteinbrand-Risiko** steigt erheblich
- **CO-Vergiftungsgefahr** durch verstopfte Züge

5 Schornsteinfeger ≠ Schornsteinsanierer

Viele Hausbesitzer verwechseln die Aufgaben. Hier die klare Trennung:

Bezirksschornsteinfeger (BSM)	Fachbetrieb Merklin
Gesetzlich vorgeschriebene Kehrungen	Sanierung, Auskleidung, Reparatur
Überprüfung und Messung	Einbau neuer Schornsteinsysteme
Ausstellung des Kehrbescheids	Normgerechte Instandsetzung
Empfehlung: Sanierungsbedarf erkannt	Umsetzung der Sanierungsempfehlung

6 Merklin empfiehlt

Merklin Schornsteintechnik — Ihr Sanierungspartner

Erhalten Sie eine **Sanierungsempfehlung vom BSM**? Zögern Sie nicht — Sanierungsbedarf sollte **schnell und normgerecht** behoben werden. Als spezialisierter Fachbetrieb setzen wir genau das um, was Ihr Schornsteinfeger empfiehlt.

Wir sanieren, was der Schornsteinfeger empfiehlt -- schnell und normgerecht.

Unsere Leistungen: Schornsteinsanierung · Edelstahlauskleidung · Flex-Liner-Systeme · Kaminöfen · Abgasanlagen

Tel. 07665 9477576 | kamin-freiburg.de